



COMMUNE : 138 CATTENIERES  
 ARRONDISSEMENT : 59 CAMBRAI  
 FINANCES PUBLIQUES TRÉSORERIE OU SGC : S.G.C DE CAUDRY

N° 1259 COM (1)  
 TAUX  
 FDL  
 2026

**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026**

**I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2026**

Taxes	Bases d'imposition effectives 2025 1	Taux de référence 2026 2	Taux plafonds 2026 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2026 4	Produits référence 2026 (col. 4 x col. 2) 5	Taux votés 2026 6	Produits attendus 2026 (col. 4 x col. 6) 7
Taxe foncière sur le bâti (TFPB)	571 427	29,66	110,20	575 800	170 782		104 422
Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)	51 110	35,83	130,63	51 500	18 452		18 452
Taxe d'habitation (TH)	38 602	10,11	77,97	23 900	2 416		2 416
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		191 650
				Total	191 650		
Majoration de taxe d'habitation sur les résidences secondaires (MTHRS) – article 1407 ter (CGI)							
							191 650

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il est inutile de remplir cette rubrique en cas de vote des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10
Taxe foncière sur le bâti (TFPB)		
Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)		
Taxe d'habitation (TH)		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)		
	Produit total souhaité	
	191 650 =	
	Produit total de référence (total colonne 5)	

Total des produits attendus

Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2026, cochez la case :

Envoyé en préfecture le 15/04/2026  
 Reçu en préfecture le 15/04/2026  
 Publié le  
 ID : 059-215901380-20260415-D2026\_20-DE

**II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2026**

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	To
		0		4 540	0	4 054	-45 384	1

**III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2026**

Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 7)	+	Produits attendus au titre de la fiscalité directe locale 2026	=	Total prévisionnel des ressources à taux voté (col. 11)
191 650		154 860		-36 790



À LILLE  
 Le 20 MARS 2026  
 Pour la Direction des Finances publiques,  
 FRANK MORDACQ

Le 11/04/2026  
 Pour la Commune



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS		2. BASES EXONÉRÉES		4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES	
<b>Taxe foncière sur le bâti :</b>		<b>Taxe foncière sur le bâti :</b>			
a. Personnes de condition modeste	116	a. Par le conseil municipal		a. Éoliennes et hydroliennes	
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	0	b. Par la loi	17 863	b. Centrales électriques	
c. Locaux industriels	1 632	<b>Taxe foncière sur le non bâti :</b>		c. Centrales photovoltaïques	
d. Logements sociaux et longue durée	0	a. Par le conseil municipal	20 815	d. Centrales hydrauliques	
<b>Taxe foncière sur le non bâti :</b>	2 792	b. Par la loi (terres agricoles)		e. Centrales géothermiques	
<b>Taxe d'habitation :</b>		c. Par la loi (autres)		f. Transformateurs électriques	
a. Dotations pour perte de THLV		<b>Cotisation foncière des entreprises :</b>		g. Stations radioélectriques	
b. Dotations pour recentrage THRS		a. Par le conseil municipal		h. Installations gazières et autres	
c. Mayotte	>>>	b. Par la loi		i. Taxe sur les pylônes	
<b>Cotisation foncière des entreprises :</b>		<b>3. BASES DE TAXE D'HABITATION</b>		<b>5. RÉFORMES FISCALES</b>	
a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire	>>>	a. Résidences secondaires et assimilées	9 900	a. TVA compensant la TH	>>>
b. Base minimum		b. Logements vacants soumis à la THLV	14 000	b. TVA compensant la CVAE	0
c. Locaux industriels		c. Correction des bases THRS	-11 644	c. Coefficient correcteur	0,737369
d. Autres allocations		d. Correction des bases THLV	-3 070	d. Taux FB commune 2020	10,37
		e. Correction des bases MTHRS	>>>	e. Taux FB département 2020	19,29

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS		6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2026 au titre de laquelle...		6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH		6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE	
Taxes	Taux moyens communaux de 2025 au niveau :		Taux des EPCI de 2025	Taux plafonds de 2026	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2026 (col. 14 - col. 15)	Taux moyens pondérés des taxes foncières au niveau :	
	national 12	départemental 13				a. National	b. Communal
Taxe foncière sur le bâti (TFPB)	39,79	46,86	15	14	16	Taux maximum :	
Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)	51,19	57,93	14,20	144,83	130,63	a. Taux communal majoré à ne pas dépasser	
Taxe d'habitation (TH)	23,67	35,19	10,02	87,98	77,97	b. Taux maximum de la majoration spéciale	
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
a. ...la diminution sans lien a été appliquée		>>>	a. Taux moyen départemental	Taux de CFE perçue en 2025 par la commune d'agglomération, la communauté urbaine ou les communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique			
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés		>>>	b. Taux maximum de la majoration	26,96			
				2,70			

Envoyé en préfecture le 15/04/2026  
 Reçu en préfecture le 15/04/2026  
 Publié le  
 ID : 059-215901380-20260415-D2026-20-DE  
 S2LO  
 28/70